

## LE GRAND NARBONNE, COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION

37 communes, 130 000 habitants

La Communauté d'Agglomération du Grand Narbonne est un EPCI qui compte aujourd'hui près de 500 agents et rassemble 37 communes.

L'Agglomération a la compétence « Equilibre sociale de l'Habitat » et est dotée d'un Programme Local de l'Habitat ambitieux. Dans le cadre de la Maison de l'Habitat, le Grand Narbonne intervient sur toutes les thématiques liées à l'habitat, et notamment pour faciliter le développement de l'offre et l'accès pour tous publics à des logements abordables, dans le cadre d'un parcours résidentiel imaginé de manière globale.

Ne se limitant pas à un accompagnement financier des projets proposés, Le Grand Narbonne est moteur sur la programmation proposée, en accompagnant les communes et les bailleurs sur des projets stratégiques tels que la réhabilitation exemplaire du parc existant, le projet NPNRU Les Peupliers, la réalisation de logements en centres anciens...

Dans ce cadre, Le Grand Narbonne recrute :

### UN CHARGE DE MISSION HABITAT SOCIAL (F/H)

Placé sous l'autorité du Directeur de l'Aménagement Durable du Territoire et sous l'autorité directe de la Responsable du service Habitat, vous serez en charge du volet « parc public » de l'habitat.

Dans le cadre de ces missions, vous aurez notamment à :

- **Conduire, suivre et animer la programmation de logements à vocation sociale :**
  - Assurer le suivi de la programmation de logements locatifs sociaux en lien avec les bailleurs et la DDTM, afin d'assurer la convergence de l'offre et de la demande
  - Participer à l'élaboration, à la mise en œuvre et au suivi du nouveau PLH en animant cette thématique; y compris sur le logement social dédié (sénior, intergénérationnel, logement d'urgence ou temporaire)
  - Suivre la politique d'aide financière communautaire
  - Instruire les demandes de subventions des bailleurs sociaux en lien avec la programmation et animer le processus visant à l'approbation des garanties d'emprunt
  - Assurer le suivi des volets « Reconstitution de l'offre » et « clause d'insertion » du projet NPNRU Les Peupliers – Narbonne
  
- **Mettre en œuvre et animer une politique d'équilibre territorial d'attribution**
  - Animer la Conférence Intercommunale du Logement
  - Animer et assurer le suivi de la Convention Intercommunale d'Attribution (CIA) et du Plan partenarial de Gestion de la Demande en Logement Social et l'Information du Demandeur (PPGDID) ; veiller au déploiement de leurs actions et outils d'observation (réglementaires)
  - Mettre en place la gestion en flux du contingent réservataire
  - Définir et faire adopter les critères de cotation de la demande, en lien avec les bailleurs, les communes et la CIL
  - Mettre en place et suivre les bilans des attributions, en lien avec la collaboratrice en charge du suivi des attributions et avec les communes

- **Accompagner les communes et les bailleurs dans le déploiement de leurs projets sur le territoire**
  - Assurer un appui aux communes sur la thématique du logement abordable
  - Suivre les Conventions d'Utilité Sociale dont l'EPCI est signataire
  - Suivre les bilans triennaux SRU et les Conventions de Mixité Sociale, en lien avec les communes SRU
  - Participer à l'élaboration et au suivi des conventions foncières tripartites, en lien avec les communes et l'Etablissement Public Foncier d'Occitanie
  
- **Missions transversales**
  - Représenter l'EPCI dans les instances locales du logement : CRHH, PDALHPD...
  - Assurer le suivi des marchés publics, la rédaction de comptes rendus, délibérations, projets de convention, bilans... découlant de l'activité
  - Effectuer la mise à jour de l'Atlas du logement social et des outils d'observation
  - Participer à la communication sur l'action de la collectivité et à la valorisation de projets exemplaires
  - Effectuer une veille réglementaire dans le domaine de compétences

### Profil recherché

Agent de la Fonction Publique Territoriale (catégorie A ou B, filière administrative, cadre d'emplois des attachés ou des rédacteurs) ou contractuel.

#### **Connaissances requises**

- Connaissance de l'environnement territorial, du fonctionnement des collectivités et des acteurs de l'habitat et du logement
- Connaissance des problématiques, enjeux et de la réglementation relative à l'habitat et au logement
- Connaissance des acteurs liés au logement social et aux politiques de peuplement

#### **Qualités requises**

- Sens de la communication et du contact
- Sens du relationnel et du travail en équipe et avec des partenaires
- Capacité à animer et suivre des dispositifs, rigueur, autonomie et organisation
- Qualités rédactionnelles et de synthèse

Expérience appréciée au sein d'une collectivité territoriale ou chez un bailleur

Poste basé au sein de la Maison de l'Habitat et du Développement durable. Le chargé de mission (F/H) sera amené à se déplacer sur le territoire.

**Postes à pourvoir pour le 01/03/2022** : Poste à temps complet, localisation Narbonne

#### Conditions de candidature :

Les candidatures (CV, lettre de motivation, photocopie des diplômes, dernier arrêté de situation) sont à adresser pour le **27 janvier 2022 au plus tard** à M. le Président du Grand Narbonne, Communauté d'Agglomération, 12 Boulevard Frédéric Mistral CS 50100 11785 Narbonne cedex.

#### Informations complémentaires :

Stéphanie SURJUS, Responsable du service Habitat - 04 68 65 39 55,  
Maryline CORBISEZ, Chargée de recrutement/mobilité - 04 68 58 14 58  
[service.RH@legrandnarbonne.com](mailto:service.RH@legrandnarbonne.com).